

Die v.FISCHER Immobilien ist Teil der v.FISCHER INVESTAS Gruppe. Die Gruppe bietet umfassende Immobilien-, Rechts- und Finanzdienstleistungen sowie Lösungen in der beruflichen Vorsorge an.

Die v.FISCHER Immobilien zählt rund 45 Mitarbeiter/innen und kann auf eine über 140-jährige Erfahrung als Bewirtschafterin von Immobilien zurückblicken. Nebst der reinen Bewirtschaftung von Immobilien bietet das Unternehmen weitere Dienstleistungen im Bereich Vermarktung an. Das eigene Baumanagement steht für grössere Unterhaltsarbeiten, Sanierungen und Umbauten zur Verfügung.

Infolge positiver Geschäftsentwicklung suchen wir **per sofort oder nach Vereinbarung** eine erfahrene, selbständige und flexible Persönlichkeit als

Bauleiter / Projektleiter Hochbau (m/w) für Umbauten, Sanierungen und Erweiterungen

Das sind Ihre Aufgaben:

Als Bau-/ Projektleiter/-in sind Sie für die Realisierung von Projekten im Bereich Umbauten, Sanierungen und Erweiterungen, vorwiegend von Wohnbauten, verantwortlich. Zu Ihren Hauptaufgaben gehören:

- Bearbeiten sämtlicher Projektprozesse von der Liegenschaftsanalyse bis zur Inbetriebnahme
- Führen von internen und externen Projektbeteiligten
- Eigenverantwortliches Koordinieren der Projektierung und Ausführungsplanung
- Erstellen Kostenvoranschläge und Einholen entsprechender Offerten
- Terminplanung
- Erstellen von Baukostenprognosen und Führen der Baukostenbuchhaltung
- Örtliche Bauleitung mit operativer Verantwortung für die Termin-, Qualitäts- und Kosteneinhaltung
- Gestalterische Leitung
- Inbetriebnahme, Bauabnahmen und Bauübergaben sowie Sicherstellen der Garantieleistungen

Was wir von Ihnen erwarten:

- Abgeschlossene Hochbauzeichnerlehre mit einer Zusatzausbildung Bauleiter/-in Hochbau
- Mehrjährige Berufserfahrung als Bau- und/oder Projektleiter/-in von anspruchsvollen Projekten, vorzugsweise im Bereich Umbau / Sanierungen
- Zuverlässige, exakte und strukturierte Arbeitsweise
- Gute Kommunikations- und Verhandlungsfähigkeiten
- Fundierte EDV-Kenntnisse (MS-Office)
- Mobilität mit eigenem PW

Und das können wir Ihnen bieten:

Eine sehr selbständige und abwechslungsreiche sowie verantwortungsvolle Tätigkeit in einem überschaubaren, Team-orientierten Arbeitsumfeld. Zudem garantieren wir Ihnen zeitgemässe Arbeitsbedingungen sowie einen modern eingerichteten Arbeitsplatz in Bern.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Foto, welche Sie uns an bewerbung@vfischer.ch zustellen. Bei Fragen wenden Sie sich an Herrn Thomas Hügli, Leiter Baumanagement, Tel. 031 326 00 80